

# 在新加坡与印尼建立姐妹基地 成全球制造商首选

**来源：企航新加坡**

新加坡和印度尼西亚政府合作框架下衍生的工业园——峇淡印都工业园（Batamindo Industrial Park，简称BIP）与民丹工业区（Bintan Industrial Estate，简称BIE），由综合型商业与工业开发商Gallant Venture开发，两座园区位于自由贸易区，为企业具有吸引力的价值主张以及一站式商业解决方案。

有三家来自不同行业的公司都选择在这两座工业园立足，作为他们的营商地点，分别是Qube International、Bionesia和希克斯电子（SIIX）。

## 助企业迅速打入区域市场

对于Qube International来说，新加坡和民丹工业区是打开亚洲海上油井退役产业机遇大门的理想战略基地。据Qube International估计，该产业价值1000亿美元（约1348亿新元）。

2018年，为了完善新加坡总部，Qube选择在民丹工业区开发民丹离岸海事中心（Bintan Offshore Marine Centre，

简称BOMC）。与新加坡的近距离是Qube考虑目标地点时的一个关键因素——这个270公顷且自给自足的沿海开发区只需乘一小时的轮渡便可抵达新加坡。

民丹工业区的其他优势还包括区域贸易网络的准入权，以及大量可供使用的深水区和工业用地。在运营和监管层面，Qube在申请认证和许可证、人力招聘等方面也得到了当地部门的支持。

在民丹工业区的帮助下，尽管全球正处于疫情中，民丹离岸海事中心最近还是与Subsea 7合作建成了世界上直径最大的海底绕线管道。达利称：“为了实施我们的专利技术，我们需要在冠病疫情限制旅行的情况下引进80名海外专家。民丹工业区承担了为来自澳大利亚、英国和荷兰的员工争取签证的艰巨任务，确保了我们的成功。”

## 触手可及的原材料供应

民丹工业区同样是向美国、欧洲、中国出口有机椰子产品的Bionesia公司的首选生产基地。Bionesia是印尼最

大的财团之一——三林集团（Salim Group）和一家德国公司的合资企业。其首席营销官瓦尔德克切（Gerd Waldkircher）解释道，为了满足全球对椰子产品不断增长的需求，包括印尼和东南亚其他地区迅速增长的销售需求，Bionesia利用了民丹工业区的“与廖内种植园的紧密联系，贸易联通性和亚细安的自由贸易协定网络。”

Bionesia首席运营官库斯纳迪（Susanto Kusnadi）说：“与印尼其他地区相比，民丹岛构造运动少，加上其与新加坡物流能力的联结，共同确保了供应链的可靠性和价格的竞争力。”

新加坡国际港口是Bionesia的产品出口到中国、德国、印度和美国等国外市场的关键枢纽，也是实施品控的地方。为了使消费者放心，新加坡的SGS和Eurofins等实验室认证了Bionesia的有机产品不含农药和塑料邻苯二甲酸酯。

新加坡同时也是一个研发基地，让Bionesia与合作伙伴得以共同探

索消费者未来对如乳制品、动物脂肪和小麦蛋白替代品等特种椰子产品的需求。

凭借其坚实的增长基础，Bionesia启动了一项五年总体规划，拟建立12家工厂，并将业务扩大75%，以占领包括中东等新兴地区的更多海外市场。

然而，这里并非只有工作，没有娱乐。瓦尔德克切就说：“民丹工业区靠近新加坡的大型基础设施，医疗设施，民丹岛的种植园和度假村。下班后，我可以去海滩放松一下。我不知道还有什么地方能过上这样高质量的生活。”

## 与可持续发展目标一致的新加坡研发优势

日本电子制造企业希克斯电子在寻找区域总部的过程中发现了新加坡和峇淡印都工业园拥有的双重优势。他们发现，公司可以通过新加坡和峇淡印都工业园进入东南亚的新兴市场，并同时继续服务于欧洲、美国和日本的核心市场。

2016年，希克斯电子在新加坡成立了区域总部，在此为电动自行

车和电动汽车设计和开发电池外壳和模块。

希克斯电子印尼和菲律宾地区的执行总裁、印尼总裁Tadanori Kawanishi说：“新加坡强有力的知识产权保护系统和清洁能源中心，使其成为我们研发电动汽车电子器件的理想之地。”在全球电子元件短缺的情况下，新加坡作为汽车、医疗和信息用途元件的生产基地，也提供了采购优势。

同时，希克斯电子利用峇淡印都工业园的人力和土地优势进行大规模生产。Kawanishi在峇淡岛已经工作了20多年，他说，峇淡印都工业园的优质人力资源和可靠的电力基础设施使其成为一个理想的制造地。峇淡印都工业园还及时提供有关进出口政策变化的信息，这些信息在新冠疫情造成的监管变动背景下，显得尤其有价值。Kawanishi补充道，在全球供应链中断的情况下，新加坡和峇淡岛流畅的清关流程，为希克斯电子的产品出口到14个国家提供了物流方面的优势。

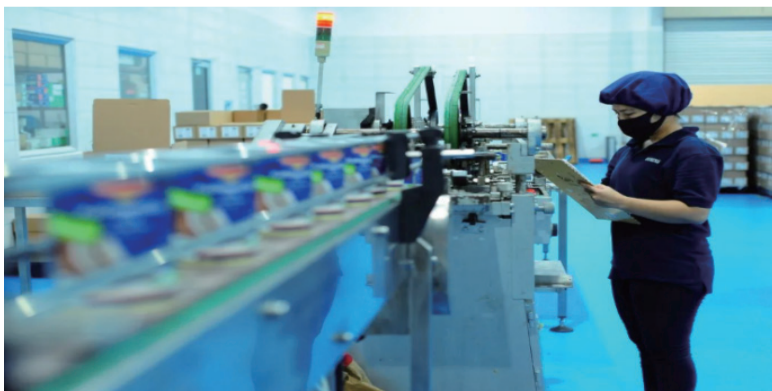
## 从东南亚走向世界的优质产品和服务

每一家企业都能在民丹工业区和峇淡印都工业园获取新加坡与民丹岛和峇淡岛姐妹模式下生成的一系列独特的机会和商业优势。

自2021年2月以来，Gallant Venture一直是东南亚制造联盟（the Southeast Asia Manufacturing Alliance，简称SMA）的战略合作伙伴。



民丹工业区和峇淡印都工业园成为了全球制造商首选的营商地点。图为民丹离岸海事中心实景图。（民丹工业区开发民丹离岸海事中心）



除了物流业，民丹工业区同样也是有机椰子产品的Bionesia公司的首选生产基地。图为Bionesia工厂内的实景图。（Bionesia提供）