

印尼新首都建设为绿色环保工程 将在可持续发展处于领先地位吗？



先锋点：8月17日，人们参观了将在东加里曼丹省北 Penajam Paser 的 Sepaku 区开发的新首都 Nusantara 的“中心点”。据报道，我国的新首都将设计为一个可持续发展的城市。

(本报讯) 气候危机是我们这个时代最紧迫的环境挑战。因此，可持续性发展不再是未来智慧城市的“美好愿景”；它必须是他们核心的一部分。

这一优先事项在整个东南亚始终得到体现。根据 Forrester Consulting 的一项调查，包括印尼在内的该地区的商业领袖现在将可持续发展视为第一大商业优先事项。在近 250 名受访者中，超过四分之三的目标是将其建筑组合中的碳排放量减少 26% 或更多；11% 的人正在努力实现净零排放或碳负排放。

以印尼为例，2018 年世界绿色建筑委员会的报告显示，雅加达和万隆约有 3,300 座建筑符合我国的绿色建筑规范。绿色发展总面积 2500 万平方米，减少碳排放 100 万吨以上，相当于一年不开 21.6 万辆客车。

报告还发现，绿色建筑减少了多达 150 万兆瓦时的能源使

用，这意味着为居民和企业节省了超过 1.2 亿美元的能源费用。

印尼的绿色建筑前景确实很强劲。一些估计认为，到 2030 年，新绿色建筑的年增长率将在 2% 到 5% 之间。政策支持、税收优惠、意识的提高以及节能实施所实现的节约正在推动对绿色建筑的需求。

印尼新首都在东加里曼丹的建设进一步为绿色建筑提供了充足的机会。努山达拉特区预计将耗资超过 350 亿美元，并在 15 至 20 年内完成，将成为一座低碳智慧城市。新首都将需要软硬基础设施，如城市公用事业、机场、医疗设施、学校、工厂、商业建筑和住宅。还计划利用物联网 (IoT) 向公众提供互联解决方案，例如监控交通流量和节能。

在未来城市的发展和运行中，技术将是不可或缺的。印尼的新首都 Nusantara 和该国其他规划中的城市中心也不例外。

优先投资城市基础设施，如可持续建筑和支持云、人工智能 (AI) 和物联网等数字技术，将支撑任何智慧城市的发展，并支持提供先进的解决方案和服务。

可持续建筑使用实践和系统来减少建筑环境对人类健康和自然环境的整体影响。这包括能源效率，例如使用地热和太阳能等替代能源来更有效地冷却建筑物。可持续建筑还涉及保护居住者的健康和提高员工的工作效率，例如在独居的老年人家中使用传感器，在他们身体不适或受伤时寻求帮助。可持续建筑还包括实现净零排放目标和提高抵御地震和洪水等极端天气事件的能

力。

数字化对于在建筑环境中实现净零目标是必不可少的。软件可以收集和分析建筑物生命周期各个阶段所涉及的能源、水、材料和排放数据：其设计、施工、运营、翻新和报废。利用数据可以帮助公司评估其房地产投资组合的总体环境影响，并估计任何改造的影响。根据德勤的数据，一座商业建筑平均每天产生大约 150 GB 的数据。物联网和无处不在的数字计算的融合收集建筑数据并将其转化为可操作的资源。例如，人工智能增强技术可以帮助避免计划外维修，并最大限度地延长大型供暖、通风和空调 (HVAC) 系统的正常运

行时间，这些系统占建筑物能耗的 70%。

智能恒温器可以根据居住者的喜好和气候条件直观地调节温度、湿度和光线。这些见解有助于智能建筑了解人类活动和建筑面积如何影响建筑环境的能源性能。

印尼政府和商界领袖应牢记，可持续城市在建筑施工中采用“以人为本”的方法。通过建立新开发项目的运营数据共享标准，城市规划者可以评估对周围环境的整体影响。例如，城市当局可以要求纳入绿地以换取建造更多商业办公空间的许可，从而为城市、建筑业主和居民创造双赢局面。(莉丽)

印尼名列世界最美丽国家 秘鲁美洲排名第五

(早报讯) 印度尼西亚在“世界最美丽国家与地区”的研究中名列榜首。

中新网报道，这项研究旨在对世界上 50 个最美丽国家和地区进行排名。研究分析了各个国家和地区的自然奇观数量，包括珊瑚礁、热带雨林、火山、冰川、山脉等。

印尼在满分为 10

分的自然美景项目获得 7.77 分。

另据秘鲁《公言报》报道，秘鲁在这项研究中被选为全球第 18 个美丽国家，在美洲则排名第五。

秘鲁除了无可挑剔的山脉、迷人的丛

林，以及马丘比丘及科尔卡峡谷等自然奇观外，还拥有丰富多样的文化。

在美洲，排在秘鲁前面的四个最美丽国家依次为哥伦比亚、墨西哥、厄瓜多尔和美国。(完)

联合早报

