

政府在世博会向外资提供6个基建项目 未来三年需1020亿美元外资进入建设



(本 报 讯) 政 府 公 共 工 程 和 公 共 住 房 部 (PUPR) 在 周 一 至 周 二 (15-16/11/2021) 阿 拉 伯 联 合 酋 长 国 迪 拜 2020 年 世 博 会 投 资 论 坛 上, 向 投 资 者 提 供 了 许 多 基 础 设 施 项 目 的 投 资 机 会。 其 中 有 六 个 基 础 设 施 项 目。

这六个项目包括5个收费公路项目以及1个大坝维修和一个小水电站,项目总投资59.6亿美元。这些项目是Semanan-Balaraja收费公路(32.72公里)、Kamal-Teluknaga-Rajeg收费公路(28.6公里)、Sentul-Karawang Barat南收费公路(61.5公里)、经由Parung的Bogor-Serpong收费公路(31.1公里)、Cikunir-Karawaci高架收费公路(40公里),以及维护Bintang Bano大坝和小型水力发电厂的BOT。

经济与金融发展研究所(Indef)经济学家Abra认为,政府在基础设施项目中不断吸引外国投资者的努力是因为过去5-6年来,主要发展项目由常年预算资助,而且是国营企业负责。

在国营企业积累的财政负担和债务以及国家财政能力有限的情况下,政府也热衷于引入外国投资者作为替代资金,以便继续推动基础设施建设。

“我们来的越多,继续进行基础设施项目,国有企业的财政能力和国家预算就越有限。别无选择,政府正在寻找替代融资。从这个角度来看,政府看起来非常担心缩小基础设施融资缺口,”Abra在与媒体联系时说。

然而,Abra指出,尽管政府向投资者提供了“甜味剂”,例如《就业创新法》,即综合法令,但最终投资者仍将看到该项目的商业价值和经济性。而且,收费公路等基础设施属于长期项目,投资者考虑的还有经济和非经济因素。“如果这是一条收费公路,我们将考虑交通、商业风险、经济和投资回报的潜力。还有法规变化的风险,因为这是一项长期投资,”Abra继续说道。

即便如此,Abra

认为,政府和商业实体合作(PPP)计划是实施的理想选择。这样,印尼私营公司就可以参与,与政府以及外国投资者合作。因为需要彼此合作更有吸引力。需要外国投资者,因为他们的融资能力大,技术转让是可能的。同时,外国投资者还需要在印尼拥有基础设施建设经验的国营和私营企业。

“另外,如果涉及到外国投资者,特别是财团,GCG会更好,因为它是一个关键因素,可行性研究已经衡量了风险和投资需求,让项目不会停滞不前,没有加价。”Abra解释道。

印度尼西亚大学FEB管理研究所的观察员Toto Pranoto单独联系时也认为,如果印尼提供的项目具有吸引力且具有商业竞争力,那么全球投资者将被这些项目所吸引。在财务估值、可行的项目和保证的政治经济稳定性方面成为固定衡量标准的主要变量。在收费公路项目方面,Toto认为位于市区的收费公路项目将具有良好的前景,因为它们具有相当密集的交通潜力。“我认为在迪拜世博会上提供是非常有趣的。政府的财政将不足以建设自己的基础设施。因此有必要让包括外国人在内的私营部门参与PPP计划,”Toto说。

此前,公共工程部融资实施系统开发和战略总监阿古斯(Agus Sulaeman)表示,2020-2024年公共工程部门的基础设施建设,预计预算为1460亿美元。“从这些需求来看,国家预算(APBN)的能力只能满足30%或440亿美元左右,因此存在约1020亿美元的资金缺口,”Agus在周三发布的书面声明中表示。

剩余的70%是要通过外来投资获得的,政府的政策是通过一系列措施来保持竞争力和吸引力,例如创造性的道路融资计划和对新投资的税收激励。

为增加投资者参

与公私合作伙伴关系(PPP)/公私合作伙伴关系计划的兴趣,阿古斯表示,政府已颁布多项法规,包括关于创造就业机会的第11/2020号法律,旨在为企业家创造更多机会投资印尼,参与国内基础设施建设。

与此同时,建筑服务发展总监布杜(Putut Marhayudi)表示,外国企业家可以利用两个平台投资基础设施领域。首先是一家外资有限责任公司,其次是一家外国建筑服务业务实体。布杜说:“通过2020年第11号法律/综合法,营商便利是印尼政府的主要关注点之一,包括削减官僚主义和简化商业许可程序。”(莉丽)

印尼15渔船失火 损失约430万元



印度尼西亚中爪哇省的直葛(Tegal)一处渔港周三凌晨1时30分发生大火,烧毁许多停泊的渔船,但暂时没有伤亡报告。失火的渔港面积不大,事发时许多渔船

紧密停靠着,这导致大火很快延烧,也增加消防员灭火与救援的困难。这张航拍照片显示,火势狂烧超过10小时后未扑灭,一艘渔船直到周三下午仍然烈焰冲天。印尼全国渔民协会直葛分会主席里斯万多告诉当地媒体,大火至少烧毁15艘渔船,经济损失初步估计达450亿印尼盾(约430万新元)。(完)

路透社