

华商AKR集团大力打造锦石工业特区

建设无污染绿色工业拥有大海港、高速和铁路

(本报讯) 东爪哇锦石 (Gresik) 的爪哇综合工业和港口区 (JIPE) 成为技术和制造业经济特区 (SEZ) 的决心, 使 JIPE 成为印尼最具竞争力的综合工业区。在 PT AKR Corporindo Tbk (AKRA) 和国企第三海港码头公司 (Pelindo III) 的公私合作计划下, 建立的经济特区预计将带来大量投资并吸收大量劳动力, 从而有望为东爪哇和印尼经济增长做出积极贡献。

据报道, JIPE 是东爪哇最大的工业区, 也是印尼第一个配备港口和专设住宅的综合工业区。JIPE 的设施、战略位置和经济特区地位的结合有望提高印尼的工业竞争力。相信在这几年, 这将使印尼成为一个具有强大吸引力的投资目的地。

PT AKR

Corporindo 总裁 Haryanto Adikoesoemo 表示, JIPE 经济特区的地位将为出口导向型、进口替代型和技术型产业带来巨大利益。原因是, 凭借经济特区的地位, Haryanto 说, JIPE 将具备系列财政和非财政优惠设施。

“税收优惠、进口关税豁免等财政便利。同时, 我们的非财政人员可以获得移民、劳工和商业许可的便利。JIPE 地区一站式服务的存在将为建造工厂的租户节省时间, ” Haryanto 解释说。

Haryanto 还认为经济特区的技术地位将吸引高科技产业。这将使 JIPE 成为工业区 4.0 化, 这是印尼未来掌握技术和专业知识的指标。

对于各行业而言, JIPE 具有多项优势。首先, JIPE 是一片绿地。Haryanto

说, JIPE 从一开始就被设计为一个零污染的绿色区域。“所以我们容纳了所有的水, 包括雨水和废水, 供我们重新处理并出售给我们的租户, ” 他解释说。

此外, JIPE 还是一个使用天然气的发电厂, 因此更加环保。“目前我们也在用太阳能或太阳能电池板发电, 这样我们也有可再生能源。JIPE 已经拥有 572 兆瓦的发电厂营业执照。所以我们将根据我们租户的需要建造燃气和太阳能电池板发电厂。” Haryanto 说。

具有独特强大高竞争力

根据第三海港码头公司 (Pelindo III) 总裁 Boy Robyanto 的说法, 锦石综合工业区 (JIPE Gresik) 提供了许多其他经济特区所没有的好处。其中, JIPE 有一个直接连接到港口的工业区, 因此它将带来成本效益。

Boy 认为, 未来的区域发展, 包括增加港口容量、直达收费公路和铁路, 将进一步提升 JIPE 的竞争力并吸引大量投资。除了入境投资, JIPE 还将为进出口贸易做出重大贡献。“这个工业特区已被指定为国家战略项目, 稍后将有一条收费公路连接

到工业区, 然后会有一条火车线从 Indro 站连接, ” 他说。整合被认为能够促进货物运输, 使该工业区不仅在印尼, 而且在东盟其他工业中都具有很高的竞争力。

另一方面, Boy 表示, 第三海港码头公司 (Pelindo III) 已在锦石工业特区准备了完整的配套基础设施以应对竞争。完整的基础设施以它自己的港口的形式出现, 它与一个为港口和物流服务提供服务的工业区相结合。

这些包括普通货物、集装箱和集装箱储存库、汽车/车辆、多用途码头、海产品工业和冷藏设施、液体和散装货物、液化天然气码头和陆上储存、保税物流中心和海上维修等。这些设施将分阶段建设。

“JIPE 现在拥有一个长 500 米, 宽 50 米的码头, 可停靠四驾货运船, 现在可用

于长约 150 米、载重约 1.2 万的现有船舶总吨数, ” Boy 说。未来, JIPE 将增加船舶泊位长度至 230 米, 载重量 4.2 万总吨。

此外, JIPE 的位置也靠近泗水的朱安达国际机场。这种陆海空联通将降低物流成本, 使 JIPE 成为支持进出口和国内配送过程的区域。

JIPE 的存在还旨在支持海上高速公路的成功运作。随着大型深海港口的存在, 泗水有望成为印尼全境配送和进出口的枢纽港。

JIPE 成为技术和制造经济特区后将很快实现的两个主要目标, 一是与三宝瓏、锦石和泗水收费公路的整合, 另一是铁路线的发展。此外, 可再生能源太阳能电站和天然气接收站已进入锦石工业特区 (JIPE) 的发展蓝图。

(莉丽)



东爪哇锦石工业经济特区图



东爪哇工业区 JIPE 是东爪哇省最大的工业区