

盘点印尼十大房地产开发商 6

业。大部分住宅项目为高层公寓楼，还有一些联排和住宅小区。

标志项目:

Paladian Park Apartment

为位于雅加达北部Kelapa Gading的豪华公寓之一，户型宽敞，位置便利。



Grand Dharmahusada Lagoon

段，是一座以未来主义及自然元素平衡为理念设计的超级公寓大厦。其生活商城和商业区及公共空间设

Astra Property

Astra Property为Astra国际集团的房地产业务部门。Astra国际集团于1957年在雅加达成立，不仅是东南亚最大的独立汽车集团，其业务还涉及金融服务、重型设备和采矿业、农业、基础设施等领域。

于2013年进入地产领域，旗下拥有5个地产子公司，包括Astra Land Indonesia (ALI) ——成立于2016年10月14日，是其母公司Astra国际与Hongkong Land Ltd的合资公司，双方的股权构成各占50%，主要业务住宅项目。

Astra Property首个项目是其子公司之一的PT Menara Astra的办公楼项目。

物业类型:

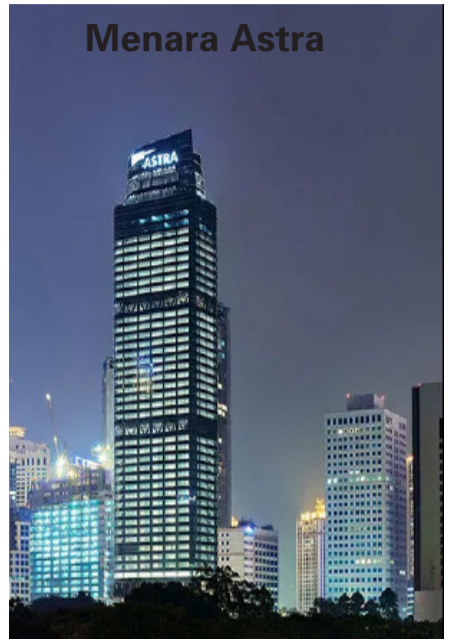
商业及住宅地产项目

标志项目:

Menara Astra

位于雅加达苏迪曼区，是由集团子公司PT Menara Astra开发的高级办公楼，共63层，包括一个私人直升机停机坪。由世界一流的建筑公司

Nikken Sekkei Ltd 公司设计，其办公空间定位高端，并采用节能和环保技术，并获得了建筑建设局的白金绿色标志。



Menara Astra

Anandamaya Residences

位于雅加达苏迪曼中央商务区，于2018年建成，占地1.3公顷，共有3座塔楼，为奢华住宅综合项目，包括一座甲级办公楼和一个高端零售空间。

Residences两居室公寓价格约为68万美元

注：上下两篇盘点只囊括印尼十家规模较大的房地产开发商，排名不分前后，篇幅有限，一些大公

ARUMAYA

位于南雅加达



Paladian Park Apartment

Grand Slipi Tower

位于雅加达西部Slipi, Grand Slipi大厦最初为综合开发项目，其中包括办公、公寓和酒店，现在只为办公所用。

施完备，支持住户的健康休闲需求。

未来项目:

在泗水、三宝垄、勿加西、日惹等地的公寓规划项目。

房价示例:

泗水 Grand Dharmahusada Lagoon的两居室公寓价格约为8万美元

10

Grand Dharmahusada Lagoon

占地4.2公顷，位于东泗水的黄金地



Grand Slipi Tower



Anandamaya Residences

的黄金商业区T. B. Simatupang, 项目包含中层公寓、低层公寓和花园别墅，主打城市绿洲生活理念。

房价示例:

Anandamaya

司如Trans Property, Pakuwon Jati 等公司也并未列入其中，如感兴趣欢迎留言，我们会继续此系列盘点。

(完)

ARUMAYA

